



## Karta produktu

alphacredit.pl



### POŻYCZKOBIORCA

Spółki osobowe i kapitałowe,  
Start-upy, Jednoosobowe  
działalności gospodarcze,



### CEL POŻYCZKI

Cel biznesowy, inwestycyjny,  
rozwój działalności, utrzymanie  
płynności



### KWOTA POŻYCZKI

Od 100 000,00 PLN  
do 3 000 000,00 PLN



### LTV:

Poniżej 50%



### CZAS NA DECYZJĘ

Do 24h



### WALUTA FINANSOWANIA

Możliwość  
finansowania  
w PLN oraz EUR



### OKRES FINANSOWANIA

Od 3 do 24  
miesiący



### ZABEZPIECZENIE

Nieruchomości w  
miastach powyżej  
50 000 mieszkańców



### KOSZTY

Oprocentowanie  
od 24%  
w skali roku



### RATY

Raty kapitałowo –  
odsetkowe od 1%  
spłata balonowa na  
końcu pożyczki



### WYMAGANE DOKUMENTY

Zgodnie z załączoną  
listą dokumentów.

Alpha Credit spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, ul. Solec 24 lok. 178, 00-403 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000835974, NIP 5252819541, REGON: 385857400, wysokość kapitału zakładowego wynosi 12 000,00 złotych.

**Oczekiwany profil klienta:**

Firma prowadząca realną działalność od co najmniej roku. Środki finansowe przeznaczone na dowolny cel biznesowy służący poprawie sytuacji firmy. Klient jest w stanie wykazać cashflow pozwalający na terminową spłatę miesięcznych rat pożyczki (minimum 1% kwoty pożyczki) oraz przedstawić scenariusz całkowitej spłaty pożyczki. Pożyczka zostanie zabezpieczona hipoteką na płynnej nieruchomości należącej do firmy, udziałowca lub beneficjenta. Kwota pożyczki nie przekroczy 50% wartości zabezpieczenia.

**Lista dokumentów:**

- Dokumenty podstawowe
- ✓ opis działalności gospodarczej
- ✓ opis przeznaczenia pożyczki
- Dokumenty finansowe
- ✓ dokumenty finansowe za ostatni pełny okres rozliczeniowy (sprawozdanie finansowe/Bilans i Rachunek zysków i strat/deklaracja podatkowa)
- ✓ dokumenty finansowe za bieżący rok, narastająco na koniec ostatniego rozliczonego miesiąca (Bilans i rachunek zysków i strat / Księga przychodów i rozchodów / ewidencja przychodów)
- ✓ wyciąg z firmowego rachunku bankowego za ostatnie 6 miesięcy
- ✓ raport BIK firmowy i prywatny
- ✓ opis scenariusza spłaty
- Zabezpieczenie – Dokumenty prawne
- ✓ numer księgi wieczystej
- ✓ podstawa nabycia nieruchomości ujawniona w księdze wieczystej, np. umowa sprzedaży, umowa darowizny
- ✓ zdjęcia nieruchomości
- ✓ dokument potwierdzający powierzchnię nieruchomości
- ✓ operat szacunkowy nieruchomości (jeśli klient posiada)